

# Качество жизни. Проекты, меняющие города

16+



Рекламно-информационное издание

партнер выпуска:



Василий Шитов / ТАСС

## Москва ищет зону комфорта

Татьяна Щукина

**М**инимум транспортных проблем, доступная каждому социальная и досуговая инфраструктура, работа рядом с домом и умные технологии – таковы идеалы современного мегаполиса. Как к ним стремится российская столица?

### Из места работы – в комфортную среду

Главные приоритеты градостроительной политики в крупнейших мегаполисах сейчас лежат в нескольких областях: обеспечение доступности жилья, надежная мобильность на основе общественного транспорта, экономический рост для всех, интенсивное землепользование, устойчивое развитие и сохранение окружающей среды. К такому выводу пришли эксперты PwC в исследовании 14 мировых мегаполисов «Пространство города для человека. Исследование уровня и динамики градостроительного развития крупнейших мегаполисов мира».

В Москве ключевые тренды развития учтены в концепции, которая лежит в основе всех московских инфраструктурных проектов, – мэр Сергей Собянин кратко определил ее как «город для людей», рассказывает вице-мэр Москвы Марат Хуснуллин (подробнее см. статью на стр. 01).

### Территории для жизни

Комфортность города для проживания определяется наличием, близостью и финансовой доступностью физической инфраструктуры и объектов сферы услуг, которые необходимы для жизни и процветания человека. Качество и организация городской среды во многом определяют уровень

развития основных сфер жизни города, указывают эксперты PwC.

Идеальный мегаполис – это город, где рядом с жильем есть и школа, и детский сад, и поликлиника, и рабочие места, и инфраструктура для отдыха и спорта, говорит Хуснуллин. Эти принципы лежат в основе всех городских градостроительных программ – развития промзон, набережных, создания научных кластеров и т. д., подчеркивает он. По данным комплекса градостроительной политики, в московских проектах комплексной застройки около 40% введенных площадей приходится на жилье, а остальное – на необходимую социальную, торговую и бытовую инфраструктуру, а также офисы.

Это соотношение соблюдается и в самой масштабной городской градостроительной программе – реновации жилья. Она предусматривает расселение и снос 5173 домов и переселение 1 млн горожан в новые дома. Это новое жилье будет умным и расположится в городской среде нового качества, обещает Хуснуллин.

По оценке PwC, Москва вместе с Нью-Йорком, Лондоном, Парижем, Берлином и Барселоной вошла в группу так называемых городов-альтруистов, которые смогли максимально развить инфраструктуру и услуги при разумном отношении к ресурсам и контролируемом воздействии на окружающую среду. По комфортности городской среды российская столица заняла 5-е место, по обеспеченности досуговой инфраструктурой – вошла в тройку лидеров, а по наличию торговых объектов в пешей доступности – оказалась в лидерах, следует из материалов исследования. 02 →



**Марат Хуснуллин:**  
«Идеальная Москва – это город, где рядом с жильем есть и школа, и детский сад, и поликлиника, и офисы»

**Е**ще 8,5 лет назад мэр Москвы Сергей Собянин поставил задачу развивать Москву как «город для людей», т. е. сделать ее комфортной, открытой, удобной и привлекательной для всех независимо от возраста. Именно этой концепции мы и придерживаемся.

### Что такое идеальный дом

Что это за «город для людей», так называемый идеальный город? Это такой мегаполис, где человек живет в доме с гибкой планировкой квартир, где расположение входных групп на нулевой отметке – никаких лестниц и пандусов, что важно и для родителей с маленькими детьми в колясках, и для людей с ограниченными возможностями. В доме с привлекательной архитектурой, в частности с вариативностью фасадов, разноуровневыми секциями. Это не те серые панельные коробки, которые прозвали каменными джунглями, нет, их время ушло. Идеальный дом – это дом, где на первых этажах располагаются все необходимые социально-бытовые услуги (магазины, аптеки, кафе и даже детский садик), где есть свой двор с детской и спортивной площадками, прогулочными аллеями, клумбами.

Сейчас мы реализуем программу реновации жилья. Это беспрецедентная по масштабу программа, каких в мире еще никто не реализовывал. Причем программа абсолютно социальная. Приступили мы к ней в 2017 г., и уже сейчас она набрала хорошие темпы, 03 →

## Здоровье в большом городе

Как архитектура, планирование пространств и управление городскими процессами помогают заботиться о здоровье жителей мегаполисов

Дарья Кауэн

**Б**ольшее половины – 55% – людей на планете живут в городах, свидетельствуют данные ООН. В России горожан, по данным Росстата, почти три четверти.

Чем опасна урбанизация? Среди прочего – загрязнением воздуха, сложностями с доступом к воде и канализации, указывают авторы доклада ВОЗ и UN Habitat о здоровье горожан (у англоязычного понятия Urban Health пока нет устойчивого перевода на русский язык). Необходимо улучшать питание, повышать физическую активность и устойчивость к чрезвычайным ситуациям в области здравоохранения, пишут они. Медицинский журнал Deutsches Ärzteblatt напоминает: в городе куда больше шансов на депрессию, беспокойство и шизофрению.

Для учета воздействия человека на окружающую природу обычно используют показатель «экологического следа» – он измеряет «спрос» на ресурсы и природные блага, а также степень воздействия человека на среду обитания. Московский экологический след, по расчетам WWF, – крупнейший в стране (в 2014 г. на него приходилось 12% от общероссийского).

Поэтому очень важно учитывать экосистемные «услуги» природы – от чистого воздуха и воды до опыления и почвообразования, не говоря уже о рекреационной и эстетической функциях природы, отмечает 02 →



→ 01 региональный менеджер по КСО и устойчивому развитию Deloitte Павел Боев.

Как города решают проблему здоровья населения не только напрямую, через систему здравоохранения, но и с помощью планирования пространства и управления городскими процессами?

### Зелень

Развитие парков и рекреационных зон в Москве включено в масштабную программу «Развитие городской среды»: площадь парков, скверов и рекреационных зон в городе с 2010 до 2020 г. должна вырасти почти на 1000 га, а число детских, спортивных, эстрадных площадок – почти на 4000. За 10 лет на это планируется потратить более 600 млрд руб. А по программе «Миллион деревьев» с 2013 г. уже высажено свыше 100 000 деревьев и более 2,2 млн кустарников.

Для Москвы как растущего мегаполиса совершенно необходимо иметь достаточно полноценных публичных пространств – зеленых зон, парков, садов: они усиливают социальную сплоченность и являются «антидотом» изоляции, отмечает психиатр, руководитель Берлинской клиники им. Флиднера, автор книги «Стресс в большом городе» Мазда Адли (в этом году он выступит на Moscow Urban Forum). Социальная изоляция – одна из главных причин стресса, который может быть губительным для душевного здоровья, говорит он.

Затраты, связанные с ментальными расстройствами, могут составлять, по расчетам ОЭСР, до 4% от ВВП. Это как прямые затраты (лечение и содержание больных), так и ущерб от невозможности их интеграции в обычное образование и занятость. С решением и предотвращением этих проблем способны помочь городские зеленые пространства – хотя бы как «буферы стрессов», пишет Джени Ро из Университета Вирджинии. Деревья могут снижать шум на 40% и более, не говоря уже о том, что они могут охлаждать или нагревать воздух вокруг себя до 1–2 градусов в зависимости от сезона, напоминает Боев.

### Воздух

Загрязнение воздуха может увеличивать риск сердечно-сосудистых и дыхательных заболеваний. Причем под удар в большей мере попадают люди, которые живут в непосредственной близости от промышленных объектов и крупных транспортных артерий, пишут авторы научного журнала Environmental Health Perspectives. В качестве решения они предлагают внедрять общественный транспорт с низким уровнем выхлопов.

По данным организаторов MUF, с 1990 г. столица стала производить на 20% меньше парниковых газов, а среднегодовые концентрации диоксида азота вблизи автотрасс снизились с 2014 г. на 17%. Правильно, что город стал отдавать приоритет общественному транспорту и уменьшать число частных машин в центре, что снижает объем вредных выбросов, считает руководитель группы по работе с клиентами транспортной отрасли Deloitte Денис Похазников.

Регулярное использование электробусов, которые приходят на смену троллейбусам, началось в

В 2018 г. в «Сколково» открылся Московский международный медицинский кластер, оператор первого клинично-диагностического корпуса – израильская клиника Hadassah. Южнокорейский госпиталь Bundan, испанская клиника Roman Fernandes и французский центр Clinea готовятся к открытию. Планируется, что ежегодно проходить диагностику и лечение сможет до 300 000 пациентов.

Москве в сентябре 2018 г. Город закупил 200 шт., что обошлось в 12 млрд руб., и сейчас электробусы работают на восьми маршрутах. До 2021 г. планируется ежегодно закупать по 300 электробусов, начиная с 2021 г. – по 800, постепенно заменяя другой городской транспорт.

### Движение

Недостаток физической активности провоцирует заболевания. Авторы исследования «Городская мобильность, здоровье и публичные пространства: реформирование городских ландшафтов» (оно подготовлено саммитом крупнейших городов Urban20) считают, что решением этой проблемы должен стать «пересмотр доминирующей идеи использования улиц для передвижения и хранения частных моторных средств». Вместо этого города должны осваивать мультифункциональную концепцию улиц: кроме места для передвижения улицы могут быть, например, публичными пространствами и играть экологическую роль.

Москва развивает сеть велодорожек: по данным города, сегодня их почти 800 км с учетом автобусных полос, а также детских и парковых, т. е. нетранспортных, дорожек. В Москве активно развивается любительский спорт. В 2018 г. полную дистанцию (42,2 км) на крупнейшем в стране Московском марафоне пробежал 8761 человек, а 10-километровый забег-спутник – еще 12 696 человек. В остальных стартах серии забегов Московского марафона в 2018 г. финишировало еще более 50 000 человек. Число участников крупнейшей в стране школы циклических видов спорта для взрослых I Love Supersport удваивается ежегодно, говорил изданию «Ведомости&» основатель проекта Максим Журило, который в этом году примет участие в конгрессе о здоровье Urban Health в рамках MUF.

Чтобы лучше понимать, как архитектура влияет на здоровье людей, нужен мультидисциплинарный подход: кроме архитектора необходимы психологи, социологи, дизайнеры, экономисты, проектировщики и т. д., говорит ведущий архитектор бюро «Архитектурный десант», выпускница программы «Архитекторы.рф» Анастасия Яременко. &

## Москва ищет зону комфорта

→ 01 Рукой подать

Экономия времени жителями мегаполисов считается высшим достижением урбанистики во всем мире, говорит Хуснуллин. Цель – обеспечить через пять лет 95% горожан станциями метро и скоростной железной дороги в шаговом доступе. Сейчас они есть у 85% жителей столицы.

Для этого в городе создана единая система городского транспорта из метро, Московского центрального кольца (МЦК) и радиальных железных дорог. Ключевой проект метростроя на ближайшие годы – сооружение Большой кольцевой линии (БКЛ) протяженностью 70 км с 31 станцией. Она создаст новый пересадочный контур на расстоянии одной или нескольких станций от существующей Кольцевой линии.

Радиальные железнодорожные маршруты объединены в проект «Московские центральные диаметры» – 17 сквозных маршрутов протяженностью 446 км и более 200 станций будут интегрированы с метро и МЦК. Фактически после реализации проекта Москва получит еще одно наземное метро и время путешествия из одного конца города в другой по БКЛ сократится почти в 2 раза, считает Хуснуллин.

### Москва притормозила с пробками

Москва – единственный город из исследования PwC, в котором темпы развития дорожной сети оказались выше темпов расширения застроенной территории. В 2017 г. российская столица покинула десятку самых загруженных городов в рейтинге загруженности дорог нидерландской компании TomTom.

С 2012 г. в столице построено 820 км дорог. Самый масштабный проект ближайшего будущего

### 3 млн человек

(население Москвы превышает 12,5 млн человек) из 34 районов Москвы с завершением строительства БКЛ получат в шаговой доступности от дома и работы новые станции подземки. БКЛ уже готова на 50%, а полностью замкнуть ее планируется в 2022 г. Первый участок кольца с шестью станциями от «Делового центра» до «Петровского парка» открыт в 2018 г.

– формирование хордового кольца из четырех магистралей (Северо-Западная хорда (СЗХ), Северо-Восточная хорда (СВХ), Юго-Восточная хорда и Южная рокада). Оно пройдет между Третьим транспортным кольцом и МКАД. Общая протяженность хордового кольца составит 330 км. До конца года будет готова СЗХ, на 70% готова СВХ, а остальные – в стадии проектирования.

### Открыть замок

Долгие годы Москва-река и ее берега не развивались, фактически были закрыты на замок, рассказывает Хуснуллин. Теперь, когда реализуется мегапроект по развитию прибрежных территорий Москвы-реки, берега будут застраиваться, заселяться, а значит, реку логично использовать не только в качестве туристического «аттракциона», но и как полноценный водный транспорт.

Так, например, путь по Москве-реке от жилого района «ЗИЛ» до «Зарядья» по воде займет всего 12 минут – в 2,5 раза быстрее, чем на метро. Предполагается, что первый регулярный речной рейс – 10-километровый маршрут от Мневников до Киевского вокзала – откроется в столице в 2021 г. Путь туда и обратно займет чуть более 1,5 часа.

### Город для бизнеса

Масштабные проекты последних лет по созданию комфортной городской среды в определенные моменты доставляли неудобства и горожанам, и бизнесу, но впоследствии это многократно окупилось, рассказывал Собянин в июне на Петербургском международном экономическом форуме.

Городское пространство стало более привлекательным и для горожан, и для туристов, и для бизнеса. За восемь лет число ресторанов и кафе выросло в 1,5 раза, торговых точек в целом – в 2 раза, капитализация зданий на территории реконструируемых общественных пространств увеличилась в 20–30 раз, рассказывал Собянин. Все затраты на благоустройство давно окупались за счет увеличения турпотока, уверен он.

Москва к 2025 г. может войти в десятку го-

родов, лидирующих по темпам роста туристического потока, а вклад туризма в ВВП может вырасти вдвое, указано в исследовании консалтинговой компании BCG «Красота среди бегущих: Москва на мировой карте туризма». Проведение чемпионата мира по футболу летом 2018 г. показало, что Москва может предложить туристический продукт мирового уровня, а ее инфраструктура готова принять гораздо более интенсивные потоки туристов, чем ранее, отмечают эксперты BCG. После ЧМ, в сентябре – декабре 2018 г., турпоток вырос на 117%, тогда как до проведения чемпионата он не превышал 13%, отмечают в BCG. По мнению экспертов компании, к 2025 г. выручка от туризма в городе может увеличиться вдвое до 1,5 трлн руб., а вклад в экономику Москвы – составить уже 6–8%.

### Ум для города

По данным EY, Москва вместе с Лондоном и Нью-Дели входит в тройку крупнейших мировых городов, население которых больше всего удовлетворено цифровыми услугами. С 2011 по 2017 г. число электронных сервисов в Москве увеличилось почти в 15 раз, каждый второй житель города стал пользователем электронных госуслуг, отмечала Всемирная организация электронных правительств городов мира WeGo. В 2018 г. уже почти 75% горожан, по данным городского комитета госуслуг, зарегистрировалось на портале госуслуг.

Мегаполисы мира стали умными, полностью изменив свой взгляд на то, как технологии могут улучшить городские процессы и предоставить новые преимущества гражданам, предприятиям и некоммерческим организациям, отмечается в исследовании Deloitte «Будущее проясняется». Такие умные города в первую очередь стремятся повысить эффективность своей деятельности с помощью современных технологий. Но они идут и дальше, занимая лидирующие позиции в сфере инициатив по укреплению здоровья населения (подробнее см. статью на стр. 01). &

## Марат Хуснуллин: «Идеальная Москва – это город, где рядом с жильем есть и школа, и детский сад, и поликлиника, и офисы»

→ 01 даже более высокие, чем мы ожидали. Напомню, что программа предусматривает расселение и снос 5173 домов, в которых проживает около 1 млн человек. Все они получают от города не только новые квартиры большей площади и лучшего качества, но и умные дома, а главное – городскую среду нового качества, современную, комфортную, проницаемую.

### Минимум времени на дорогу

Все современные кварталы должны быть обеспечены транспортом, в первую очередь – метро, станциями скоростной железной дороги, чтобы человек мог добраться из дома на работу, учебу и обратно, затратив на дорогу минимум времени. Кстати, как раз экономия времени жителями мегаполисов считается высшим достижением урбанистики во всем мире. Идеальная Москва – это город, где рядом с жильем есть и школа, и детский сад, и поликлиника, и офисы, чтобы можно было работать рядом с домом, и места для досуга и спорта, чтобы жители имели возможность прогуляться в парке, сходить в кино, в бассейн.

Именно так мы Москву и развиваем. Такая концепция лежит в основе всех наших инфраструктурных проектов, будь то реновация промзон, реновация жилого фонда, развитие новой Москвы.

Если добьемся того, что хотя бы 10% горожан будет иметь возможность жить, работать и отдыхать в одном месте, не используя транспорт, то в масштабах города совершим прорыв. В идеальном городе в пешей доступности работает 30% населения – это высшее градостроительное достижение во всем мире. Надо к нему стремиться. В этом плане я согласен с Яном Гейлом, известным датским урбанистом: он считает, что город приближается к идеальному, когда большая часть перемещений

осуществляется жителями пешком или на общественном транспорте.

Москва на пути к достижению идеала. Но путь этот долгий и непростой. Сингапuru, к слову, понадобилось 40 лет, чтобы стать тем чудом, известным во всем мире. Это при том, что город строился фактически с нуля, а Москве – 872-й год, и это город со своей богатой историей, достаточно плотной и многоплановой архитектурной застройкой, густонаселенный. И совершить такой прорыв в одночасье невозможно.

### Транспортный рывок

За 8,5 лет мы достигли многого. Совершили рывок в транспортном строительстве, что очень важно, ведь именно оно является ключом, открывающим дверь в идеальный город, о котором я говорил. Чем больше людей будет жить и работать в пешей доступности от скоростного общественного транспорта, тем лучше. Это экономия времени для саморазвития, образования, досуга, поддержания здорового образа жизни. По сути, это инвестиции в человеческий капитал. Кроме того, каждая сэкономленная человеком минута в пересчете на количество населения Москвы (а это 12,6 млн человек только по официальным данным) дает колоссальный экономический эффект.

Основная цель, поставленная мэром Москвы Сергеем Собяниным, – добиться того, чтобы через 5 лет шаговый доступ к метро и скоростной железной дороге имело 95% горожан. На достижении этой цели сосредоточены все наши усилия. Сегодня этот показатель составляет 85% (в других мегаполисах мира среднее значение – 72%). Мы не забываем о дорожном строительстве. Всего за 8 лет протяженность московских дорог выросла на 19%, искусственных сооружений – на 35%. Именно транспортная инфраструктура является тем па-

ровозом, который тянет за собой все остальное и в первую очередь – инвестиции в недвижимость: жилье, социалку и т. д. Это главный драйвер развития всего мегаполиса, без которого у него просто нет будущего. Есть абсолютно четкие данные: на 1 бюджетный рубль, вложенный в транспортную инфраструктуру в пешей доступности, поступает 3 руб. инвестиций в недвижимость.

### Снизить маятниковую миграцию

Развитие транспортной инфраструктуры позволило нам сбалансировать развитие всего города в целом и приступить к реализации масштабных инфраструктурных проектов комплексного развития территорий – новой Москвы, промзон, реновации жилого фонда, обустройства набережных Москвы-реки, формирования крупных кластеров и парков. Все эти территории развиваются комплексно: вводимое жилье сразу же обеспечивается детскими садами, школами, поликлиниками, спортивными и досуговыми объектами в шаговой доступности. Кстати, по комфортности досуговой инфраструктуры Москва занимает сегодня 3-е место в мире среди других мегаполисов. Будем стремиться к лидерству.

Очень важно, что мы формируем на территориях развития, в так называемых точках роста, рабочие места, чтобы снизить маятниковую миграцию, когда огромное количество москвичей утром едет на работу в центр, а вечером возвращается обратно.

Сбалансированная застройка, соответствующая планировка территорий, яркая, радующая глаз архитектура, благоустроенные дворы, первые этажи с общественными функциями, зеленые зоны и парки – это и многое другое позволит людям не просто улучшить условия проживания, а окунуться в совершенно новую городскую среду в условиях плотного мегаполиса, по сути, сформировать новый образ жизни. &

Автор – заместитель мэра в правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства

«Экономия времени жителями мегаполисов считается высшим достижением урбанистики во всем мире»

## Города становятся все больше похожи друг на друга



**Ричард Сеннет**  
профессор социологии Лондонской школы экономики, бывший профессор гуманитарных наук Нью-Йоркского университета

«Самая важная проблема большинства западных городов – неравенство: все больше городских ресурсов направляется все меньшему числу людей. Самые богатые семьи имеют доступ к лучшему в образовании и здравоохранении, в то время как для остального большинства дела становятся все хуже. Сопутствие экономического роста упадку в публичной сфере – это проблема неоллиберализма.

Но двигатели неравенства нельзя контролировать в пределах определенного района или местности. Например, если вы в Лондоне захотите обложить налогом Google за использование им немалых городских ресурсов, он просто переедет в другой город. Многие неоллиберальные ин-

ституции, работая в городе, не очень-то от него и зависят.

Образуется «ловушка доходов»: в городах растет неравенство, и мы не можем получить доступ к доходам богатых, и они все богатеют и богатеют. Для этой проблемы у меня пока нет решения.

Города становятся все больше похожи не только этим, но и институциями. Вне зависимости от того, где вы хотите поехать или сходить в магазин, всюду царят транснациональные компании. А стандартизация и монополии идут рука об руку, тоже существенно влияя на качество жизни горожан. Моя новая книга «Строительство и жилье. Этика для города» как раз о том, как избежать стандартизации». &

## Задача парков – органично соединять город и природу



**Феликс Ло**  
исполнительный директор Gardens by the Bay, Сингапур

«Жители мегаполисов хотят, чтобы городская среда оставалась комфортной и дружелюбной, несмотря на плотность застройки. В смягчении стрессов от урбанизированной жизни важнейшую роль играют зеленые зоны. Городские парки регулируют климат, способствуют здоровью и благополучию мегаполиса.

Хороший пример – Сингапур, где в центре города вместо элитной недвижимости разбиты современные сады. Он совершил беспрецедентный переворот в парадигме городского планирования, когда

сделал зеленые зоны ключевым элементом среды. Он превратился из «города-сада» в «город в саду».

Задача парков – органично соединять городские структуры и природные пространства. Важно выйти за рамки представлений, что зеленые насаждения только для любителей растений. В парках должно быть интересно и молодым, и пожилым. В Gardens by the Bay мы проводим концерты, фестивали и соревнования. Они объединяют жителей города всех возрастов, чтобы они могли наслаждаться природой». &



Рекламно-информационное приложение к газете «Ведомости»

16+

Главный редактор Анфиса Сергеевна Воронина  
Генеральный директор Глеб Прозоров  
Верстка Анна Ратафьева  
Фоторедактор Наташа Шарапова  
Корректор Светлана Борщевская  
Менеджер по печати Татьяна Бурнашова  
Шрифты: «Пермиан», Илья Рудерман, «Студия Артемия Лебедева»; Orbi, ParaType

Учредитель и издатель АО «Бизнес Ньюс Медиа»  
Адрес учредителя, издателя и редакции:  
127018 Москва, ул. Полковая, 3, стр. 1, пом. 1, этаж 2, ком. 21  
Тел. 7 (495) 956-34-58  
Рекламное СМИ

Свидетельство о регистрации:  
ПИ № ФС77-66973 от 15 сентября 2016 г., выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)  
Все права защищены ©2019, АО «Бизнес Ньюс Медиа»  
Любое использование материалов издания, в том числе в электронном варианте, допускается только с согласия правообладателя

Отпечатано в филиале ОАО «ПФОП» «Волоколамская типография»  
Адрес: 143600 МО, г. Волоколамск, ул. Парковая, 9  
тел. 8 (496 36) 2-14-01  
Тираж 57 310  
Цена свободная

## ГЛАВНЫЕ СОБЫТИЯ

## MoscowUrban FEST

В 2019 г. центральной темой фестиваля MoscowUrban FEST стало понятие «умвельт» (umwelt).

Умвельт обозначает срез окружающего мира, который доступен для нашего восприятия. Это восприятие, в свою очередь, ограничено нашими органами чувств и познаниями.

Например, в нашем мире большую роль играют такие абстрактные понятия, как деньги, а окружающую действительность мы воспринимаем в основном через визуальные образы. Мир же собаки строится вокруг запахов, которые могут рассказать, где был сосед полчаса назад. Но не только миры разных существ отличаются. Миры двух людей могут оказаться совершенно разными. Чтобы лучше понять других, нужно приложить усилие.

Команда MoscowUrban FEST хочет дать нашим гостям возможность расширить границы восприятия и увидеть город с другой стороны.

Фестиваль рассказывает о городе, применяя к нему разную оптику восприятия, приглашая рассказать свои истории людей с непохожими взглядами. Чем больше мы слышим разных точек зрения, тем осознаннее мы формируем свою и тем больше это развивает в нас способность к эмпатии. В этом году MoscowUrban FEST объединит в своей программе более 100 открытых мероприятий культурной и образовательной программы.

В преддверии фестиваля мы попросили ключевых спикеров мероприятия пофантазировать на тему восприятия города и умвельта, ответив на вопрос, кем или чем они бы хотели стать, если бы у них была возможность перевоплотиться в другого человека или предмет, чтобы взглянуть на город его глазами.

**?** Представьте, что вы можете на один день превратиться в другого человека или предмет и посмотреть на город его глазами. Кем или чем вы бы хотели стать?

### Мазда Адли

директор Fliedner Klinik Berlin, психиатр, автор книги «Стресс в большом городе»

«У нас в Берлине есть огромный памятник, который называется «Колонна Победы» (нем. Siegesäule). Это высокая колонна в центре площади, увенчанная фигурой золотого ангела (показана в фильме Вима Вендерса «Небо над Берлином»). Мне очень интересно было бы узнать, что видит этот ангел за 24 часа. Уверен, что и у вас в Москве есть похожий памятник».

**5 июля MoscowUrban FEST 18.30–19.30**

Психотерапия с Маздой Адли и секретным спикером, вход по предварительной регистрации

### Кейтлин Даути (Caitlin Doughty)

владелица похоронного бюро, активистка, революционер погребальной индустрии, автор книг «Уйти красиво» и «Когда дым застилает глаза»

«Больше всего я бы хотела стать невидимкой – только не призраком! На улицах оживленного мегаполиса мы часто чувствуем себя невидимыми, но нам это только кажется. Я бы смогла увидеть скрытую часть повседневного общения: отношения между родителями и детьми, разговоры между супругами, ежедневные дела. Когда ты это видишь, ты можешь лучше понять людей и почувствовать дух места».

**6 июля MoscowUrban FEST 19.00–20.00**

Лекция Кейтлин Даути: как мы переходим в вечность

### Стеффен Вальц (Steffen Walz)

директор по инновационным разработкам немецкой компании Diconium, игровой дизайнер, продюсер и исследователь в сфере (серьезных и несерьезных) игр и игровых занятий

«Я бы стал системой, которая могла бы смотреть на город с точки зрения любого существа или предмета в любой момент времени; в сущности, я бы полностью слился с городом, превратился бы в тысячеглазый организм мегаполиса. Сначала бы я осмотрел всего себя целиком, в следующую секунду я бы переключился на точку зрения ребенка, потом бы превратился в кирпич в стене древнего собора, потом стал бы улицей и т. д.»

**7 июля MoscowUrban FEST 19.00–20.00**

Стеффен Вальц о геймификации городов

### Колин Эллард

когнитивный нейробиолог, директор лаборатории городской повседневности

«Было бы интересно посмотреть на город с точки зрения крысы. Это животное может проникать практически повсюду и мало чего боится (кроме разве что кошек), поэтому я смог бы исследовать самые укромные уголки города с нижнего уровня, уровня земли».

**4, 5 июля MoscowUrban FEST 14.00–15.00**

Серия экскурсий «Прогулки с разным умвельтом»: Глазами психолога. Учиться слышать свои ощущения

**6 июля MoscowUrban FEST 12.45–14.15**

Лекция Колина Элларда: пространство эмоций

Все подробности программы Moscow Urban FEST ищите на <https://mosurbanforum.ru/fest/>

## Какие проекты меняют Москву



### Морис Леруа

заместитель гендиректора АО «Мосинжпроект», экс-министр по делам городов Франции

Мэр Москвы Сергей Собянин поставил цель сделать город комфортным для жизни и удобным для работы. Большая Москва естественно является глобальным городом, в котором мэр и его команда стремятся найти градостроительные, технологические, социальные и другие решения, чтобы сделать его более конкурентоспособным относительно других мегаполисов мира. Это соревнование естественно повышает требования к градостроительной политике, так как необходимо развивать инвестиционный потенциал Москвы. Но настоящим успехом Большой Москвы будет сочетание сохранения ее глобальной экономической значимости с ощущением мировой столицы, где приятно жить.

В каждом проекте развития мегаполиса очень важно сочетать масштаб градостроительных решений с масштабом человека. Кроме несомненной важности выверенной градостроительной политики – каждое градостроительное решение очень сложно, ибо его срок – лет 30, а риск ошибки очень велик, – принципиально важно взаимодействовать с жителями, так как мы развиваем город для них и их детей. Наблюдая этот процесс изнутри, скажу, что самое сложное в проекте Большой Москвы – это титанические усилия команды Собянина, в частности стройкомплекса Москвы под руководством Марата Хуснуллина, чтобы находить, с одной стороны, экономически и технологически выверенные решения, а также находить взаимопонимание с москвичами. Мне хорошо знакомо, как сложно согласовать интересы сторон в рамках таких масштабных агломерационных проектов, как Большой Париж, и меня искренне впечатляет, насколько проект Большой Москвы объединяет интересы.

Московское центральное кольцо и другие объекты транспортной инфраструктуры уже изменили жизнь сотен тысяч москвичей. Стадион «Лужники» и сами мероприятия чемпионата мира по футболу 2018 г. радикально изменили образ Москвы в мире. Парк «Зарядье» – новая визитная карточка Москвы, уже входит в первую десятку самых привлекательных мест для туристов со всего мира! Но есть проект, которому суждено больше всех повлиять на качество жизни в Москве, – это программа реновации жилого фонда. По сути, это создание нового города.



### Карен Карапетян

первый вице-президент группы компаний «Ташир»

«За годы своей работы группа компаний «Ташир» реализовала множество крупных строительных проектов в сфере коммерческой и жилой недвижимости, транспортной и социальной инфраструктуры; их общая площадь составляет порядка 2,5 млн кв. м. Находясь в постоянном партнерстве с городом, группа создает объекты, которые отвечают принципам урбанистики современного мегаполиса, способствуя его стабильному развитию».

В этом году на MUF мы покажем текущие проекты строительства объектов городской и социальной инфраструктуры, реализуемые в Москве. Будут представлены столичные транспортно-пересадочные узлы (ТПУ), которые представляют сегодня особую актуальность в области развития транспортных систем крупных городских агломераций. ТПУ помогут создать удобную городскую среду для безопасной пересадки, обеспечить обслуживание пассажиров объектами социальной инфраструктуры.

Кроме того, группа представит два ключевых объекта, реализуемых в партнерстве с правительством Москвы: высокотехнологичный выставочный кластер на ВДНХ и современный госпиталь на территории Московского медицинского кластера. Из сферы жилой недвижимости на форуме будет показан ЖК «Стеллар сити» – комплекс бизнес-класса в районе Сколково с развитой социальной инфраструктурой. Другие примеры взаимосвязи объектов и городских процессов – комплекс «Берег столицы» в Серебряном Бору, апарт-комплекс премиум-класса Ambassador Golf Club Residence и ЖК Onyx Deluxe, расположенные вблизи зеленой зоны на юго-западе Москвы».